ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ БОБОВ ДОЛ

тел.0702/6-23-23; факс.0702/6-23-55; www.bobovdol.eu; ул."27-МИ Октомври"№ 2

УТВЪРДИЛ:
Кмет на Община Бобов дол
адв. Елза Величкова

П Р О Т О К О Л
№ 4/28.05.2021 г.

Днес в изпълнение на Заповед №З-280/27.05.2021г. на Кмета на община бобов дол се проведе заседание на Общинския експертен съвет по устройството на територията в следния състав:

Председател: арх. В. Янкова - гл. архитект на Община Бобов дол
Секретар: В. Дашкова - технически секретар на отдел „УТИ"
И членове :1. инж. Валерий Георгиев - главен инженер на ОбА
2. Лили Здравкова - юрисконсулт на ОбА
3.Виолина Стоилкова - ст. експерт „Екология" на ОбА
4. Стефка Карамфилова - гл. специалист „Управление на ОбС"

Заседанието се проведе при следния дневен ред:

I-РЕГУЛАЦИОННИ ПРЕПИСКИ:

1.Обект: Схема-предложение за поставяне на преместваем обект, два броя гаражни клетки в УПИ I, кв. 51, гр. Бобов дол, отреден за комплексно застрояване със заповед №99/10.06.1997 г.

По точка I-1 от дневния ред

За обекта са приложени:

1. Схема-предложение за поставяне на преместваем обект: два броя гаражни клетки в УПИ I, кв. 51, гр. Бобов дол, отреден за комплексно застрояване, одобрено със заповед №99/10.06.1997 г.
2. Заявление вх. №94-Л-62/21.05.2021 г. от Луиза Петрова Кирилова
3.Договор за учредяване право на строеж върху имот частна общинска собственост №1 от 19.01.2021 г. на Луиза Петрова Кирилова
4.Договор за учредяване право на строеж върху имот частна общинска собственост №2 от 19.01.2021 г. на Светослав Георгиев Миланов

След разглеждане на представените документи за обекта, станалите разисквания и изразените становища: ОБЕСУТ взе следното **решение:**

1.ОбЕСУТ приема представената схема-предложение за поставяне на преместваем обект: Два броя гаражни клетки /№2 и №3/, във връзка със заявление вх. №94-Л-62/21.05.2021 г., поради настъпили обстоятелства – компрометирана подпорна стена, установена при проверка на място и реализацията на приложените договори за учредяване право на строеж върху имот частна общинска собственост №1/19.01.2021 г., вписан в служба по вписванията гр. Дупница с вх. рег. №230/28.01.2021 г. акт. №137,

стр.114 и №2/19.01.2021 г., вписан в служба по вписванията с вх. рег. №232/28.01.2021 г., акт №139, стр.115.
Разрешенията за поставяне да бъдат със срок до одобряване на частично изменение на ПУП - ПЗ за промяна местоположението на гаражна група „Д“ в УПИ I, кв.51 по плана на гр. Бобов дол.
2.ОбЕСУТ предлага да бъде изготвен проект за изменение на ПУП-ПЗ в обхват УПИ I, кв. 51 по плана на гр. Бобов дол на основание чл. 134, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗУТ, след съгласие на Общински съвет – Бобов дол съгласно чл. 134, ал.2, т.6, във връзка с чл. 131 от ЗУТ, с цел изграждане на нови гаражни клетки- група „Е“.
Изменението се налага въз основа на:
- Оглед на място и направената констатация, че подпорната стена е компроментирана и извършване на строителство в близост до нея е опасно
- Проведена е процедура и са сключени договори за учредяване право на строеж върху имот частна общинска собственост

КОМИСИЯ:

Председател: арх. Вела Янкова

Секретар:…. Василка Дашкова

И членове: 1. . инж. Валерий Георгиев

2. ..Лили Здравкова

3. .. Виолина Стоилкова

4. ..Стефка Карамфилова

ВЯ/ВД