Обявление на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията.

На основание чл.124 „б", ал.2 от Закона за устройство на територията, Община Бобов дол съобщава на заинтересуваните собственици, че със Заповед № З-98/15.02.2022 г. на Кмета на община Бобов дол е разрешено изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/, съдържащ следните самостоятелни съставни части:

1.Подробен устройствен план /ПУП/-изменение на плана за регулация/ИПР/, в обхвата на УПИ IV67, V67, VI67, VII67, кв.10 по плана на с. Бабинска река, община Бобов дол и Подробен устройствен план /ПУП/- План за застрояване/ПЗ/,в обхвата на новообразувания УПИ с проектен номер XI 67, кв. 10 по плана на с. Бабинска река, община Бобов дол, като се установи жилищна устройствена зона по чл. 17,ал.2, т.4 от Наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, от разновидност „Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност "-Жм с показатели за застрояване както следва:

Височина /Етажност/-до 10м.

Плътност на застрояване-Пзастр.-60%

Интензивност на застрояване – Кинт-1,2

Минимална озеленена площ – 40%, като се предвиди застрояване със сграда за безвредно производство с предназначение –„Предприятие за преработка на плодове и зеленчуци".

За обслужване на имота да се осигури достъп до съществуващите пътища. Застрояването в имота да се предвиди със задължителни и ограничителни линии на застрояване

2.Технически инвестиционен проект за изграждане на строеж „Сграда за безвредно производство с предназначение –„Предприятие за преработка на плодове и зеленчуци". с възложител: ЕКО БИО ЗЕМЕДЕЛИЕ" ЕООД, представлявано от Владимир Драганов – Управител.

Заинтересуваните лица могат да се запознаят със Заповедта, която се намира в стая № 106, ет.1, отдел „Устройство на територията и инфраструктура" в сградата на Община Бобов дол.

Решението не подлежи на оспорване съгласно чл. 124 „б", ал.4 от Закона за устройство на територията.