ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ БОБОВ ДОЛ

тел.0702/6-23-23; факс.0702/6-23-55; www.bobovdol.egov.bg; obshtina@bobovdol.egov.bg; ул."27-ми Октомври"№ 2

УТВЪРДИЛ:
Кмет на Община Бобов дол
адв. Елза Величкова

П Р О Т О К О Л
№6/24.07.2025 г.

Днес 24.07.2025 г. в изпълнение на Заповед № З-391/23.07.2025г. на Кмета на община Бобов дол, се проведе заседание на Общинския експертен съвет по устройството на територията в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Йордан Василев-Гл. архитект на Община Бобов дол
СЕКРЕТАР: инж. Албена Евтимова – Технически секретар, чертожник, деловодител, технически архив при ОбА Бобов дол
И ЧЛЕНОВЕ:

1. инж. Венцислав Кръстев-Главен инженер на ОбА Бобов дол
2. инж. Валерий Георгиев - гл. експерт „СППП" при ОбА
3. Лили Здравкова- Юрисконсулт на Община Бобов дол
4. Петър Миланов - Мл. експерт „Зелена система" при ОбА Бобов дол.
5. Дияна Шопова – гл. спец. „Инвеститорски контрол"
6. Константин Лозанов – Мл. експерт „УТ" при ОбА Бобов дол
7. Представител на РС ПБЗН-Бобов дол

Който да се събере на 24.07.2025 г. /четвъртък/ от 15.30 ч. в стая № 109 на Общинска администрация гр. Бобов дол за разглеждане и даване на оценка на съответствие на обектите при следния дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД:

1. По заявление вх. № 94-А-181≠2/16.07.2025 г. от Атанас Пандев Кантиев, относно съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж за обект: „Нискоетажна жилищна сграда /Н до 10м./" находяща се в УПИ V-1072, кв. 33 по РП на гр. Бобов дол, идентичен с ПИ Идентификатор 04501.502.132 по КККР на гр. Бобов дол – преразглеждане.

По т. 1 от дневния ред:

По заявление вх. № 94-А-181#2/16.07.2025 г. от Атанас Пандев Каптиев, относно съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж за обект: „Нискоетажна жилищна сграда /II до 10м./“ находяща се в УПИ V-1072, кв. 33 по РП на гр. Бобов дол, идентичен с ПИ Идентификатор 04501.502.132 по КККР на гр. Бобов дол – преразглеждане.

Представени са следните документи и материали:
-Документ за собственост-н.а.№ 167, т.I, рег.№ 1813, д.№159 от 2023 г.
-Скица на ПИ № 176/25.04.2024г.
-Служебна бележка с изходни данни от „Кюстендилска вода“ ЕООД с изх. № 2857/07.05.2025г.
- Становище за условията и начина за присъединяване на клиенти към ел. мрежа № SAP№ IB-32-24-32357/12.11.2024г.
-Виза за проектиране № 35/19.09.2023г. и графична част кум нея.
- Уведомление за инвестиционно предложение на РИОСВ- София № 13755/20.06.2025г.

Представен е инвестиционен проект по части: част „Архитектура“, част „Конструкции“ и доклад за оценка на съответствието на част „Конструктивна“ с ТК инж. Георги Маломиров Христов с рег.№ 00275 на КПИИ- валидно до 30.09.2027 г., част „ВиК“, част „Електрическа“, част „Геодезия“, част „ОВК“, част „ЕЕ“ и доклад за оценка на съответствието на част „ЕЕ“ от „СТЕМАР ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД с рег.№ 00414 на АУЕР- валидно до 23.05.2025 г., ПБЗ
След като преразгледа представената документация и станалите разисквания за обекта ОбЕСУТ:

РЕШИ:

ОбЕСУТ съгласува представения инвестиционен проект и предлага на главния архитект на община Бобов дол да издаде Разрешение за строеж на основание чл. 148, ал.1 и 2 от ЗУТ.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:..... ..... арх. Йордан Василев
СЕКРЕТАР:..... ..... инж. Албена Евтимова
И ЧЛЕНОВЕ:
1..... ...инж. Венцислав Кръстев
2..... ..... инж. Валерий Георгиев
3..... .....Петър Миланов
4 ....Дияна Шопова
5. ....Константин Лозанов
6..... .....Доброслав Мавродиев