ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ БОБОВ ДОЛ

тел.0702/6-23-23; факс.0702/6-23-55; www.bobovdol.egov.bg; obshtina@bobovdol.egov.bg; ул."27-ми Ок

УТВЪРДИЛ:
Кмет на Община Бобов дол
адв. Елза Величкова

П Р О Т О К О Л
№9/26.06.2024 г.

Днес 26.06.2024г. в изпълнение на Заповед №З-393/25.06.2024 г. на Кмета на община Бобов дол, се проведе заседание на Общинския експертен съвет по устройството на територията в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Йордан Василев-Гл. архитект на Община Бобов дол
СЕКРЕТАР: Дияна Шопова- Гл. специалист „Инвеститорски контрол" при ОбА Бобов дол
И ЧЛЕНОВЕ:

1.инж. Венцислав Кръстев-Главен инженер на ОбА Бобов дол .
2. инж. Миглена Томова - Ст. експерт „Геодезия" при ОбА Бобов дол.
3. инж. Александър Александров - Гл. експерт „Контрол по строителството" при ОбА Бобов дол .
4.Петър Миланов - Мл. експерт „Зелена система" при ОбА Бобов дол.
5. Лили Здравкова- Юрисконсулт на Община Бобов дол
6. Албена Евтимова – Технически секретар, чертожник, деловодител, технически архив при ОбА Бобов дол
7. Константин Лозанов – Мл. експерт „УТ" при ОбА Бобов дол
8.Представител на РС ПБЗН-Бобов дол

ДНЕВЕН РЕД:

По заявление вх.№ 94-С-289/19.06.2024г. от Светослав Иванов Замфиров, относно: Инвестиционен проект за обект: „Сграда за основно застрояване с жилищно предназначение, ниска по височина(Х до 10,00 м)" в УПИ IV-246, кв. 21 по плана на с. Долистово, община Бобов дол.

Общинският Експертен съвет по устройство на територията, взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред:

По заявление вх.№ 94-С-289/19.06.2024г. от Светослав Иванов Замфиров, относно: Инвестиционен проект за обект: „Сграда за основно застрояване с жилищно предназначение, ниска по височина(Х до 10,00 м)" в УПИ IV-246, кв. 21 по плана на с. Долистово, община Бобов дол.
Представени са следните документи и материали:

1. Документ за собственост-н.а. № 99, т. IV, рег. № 5312, д. 665 от 2023 г.

2. Виза за проектиране № 7/23.02.2024 г.
3. Скица № 435/20.11.2023г.
4. Становище изх. № SAP№IB-32-24-32187/11.06 .2024г. на „Електрохолд Продажби“ АД
5. Представен е инвестиционен проект по части: част „Архитектура“, част „Конструкции“ и оценка на съответствието на част „Конструктивна“ на осн. чл. 142, ал. 10 от ЗУТ с ТК инж. Цветана Велкова Христова с рег.№ 1220 на КПИИ, част „ВиК“, част „Електро“, част „Геодезия, вертикално планиране и трасировъчен план“, част „ПБЗ“, част „ЕЕ и доклад за оценка на съответствие на инвестиционен проект с изискване за ЕЕ по чл. 169, ал.1, т.6 от ЗУТ, част „Инженерна геология” и част „Пожарна безопасност”

След като разгледа представената документация и станалите разисквания за обекта ОбЕСУТ:

РЕШИ:

ОбЕСУТ не съгласува представения инвестиционен проект поради следните мотиви:

1. В проекта по част „Архитектура“ да бъде проектирана изгребна яма след издаване на виза за проектиране и да бъде посочена в ситуация. Да бъдат показани в план на покров водостоците.
2. От проекта по част „Конструкции“ да се нанесат в част „Архитектура” разрез на покрива в чертежи.
3. Да се представи служебна бележка с изходни данни от „Кюстендилска вода” ЕООД.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Йордан Василев
СЕКРЕТАР:..... . Дияна Шопова
И ЧЛЕНОВЕ:
1..... ……..инж. Венцислав Кръстев
2..... ……..инж. Миглена Томова
3..... ……. инж. Александър Александров
4..... ……..Петър Миланов
5..... ……. Лили Здравкова
6..... …….Албена Евтимова
7..... …….. Константин Лозанов
8..... ……Лили Николова

йв/дш