ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ БОБОВ ДОЛ

2670 Бобов дол,ул.” 27-МИ Октомври”№ 2,тел.0702/62323; факс:0702/62355;https://bobovdol.egov.bg; e-mail:obshtina@bobovdol.egov.bg

ЗАПОВЕД

№ З - 751

02.12.2024 год., гр. Бобов дол

Във връзка с подадени заявления с рег. индекс 94-Р-361/28.11.2024 год. от Румен Шишманов с постоянен адрес и настоящ адрес и рег. индекс 30-00-233/28.11.2024 от „Комфорт Ке“ ЕООД, ЕИК 200392101 със седалище и адрес на управление гр. София, район Оборище, ул.“Георги Бенковски“ №14, ет.2, представлявано от Юлия Димитрова - управител на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с издадена Заповед № З – 739 от 27.11.2024 год. по чл.192, ал.2 от ЗУТ и на основание чл.60 от АПК,

ДОПУСКАМ :

Предварително изпълнение на Моя Заповед № З – 739 от 27.11.2024 год., издадена на основание чл.192, ал.2, ал. 5, ал.6 от ЗУТ, с която е учредено право на преминаване през част от имот 04501.101.1, собственост на „МАГ“ ООД с ЕИК109569744, със седалище и адрес на управление гр. София, ул.“Андрей Ляпчев“№1, представлявано от Илин Карипов – управите, за имоти:

1. Самостоятелен обект в сграда 04501.101.1.77.12 собственост на Румен Шишманов,

2. Сграда 04501.101.1.78, Самостоятелен обект в сграда 04501.101.1.76.4, Самостоятелен обект в сграда 04501.101.1.76.5, Самостоятелен обект в сграда 04501.101.1.76.6 и Самостоятелен обект в сграда 04501.101.1.76.14, собственост на „Комфорт Ке“ ЕООД, ЕИК 200392101

МОТИВИ:

Самостоятелен обект в сграда 04501.101.1.77.12 собственост на Румен Шишманов, е преустроен в Работилница за мебели от ПДЧ и МДФ плоскости – видно от

Удостоверение за въвеждане в експлоатация У-3 / 19.01.2019г. В момента Работилницата извършва дейност и разполага с произведени мебели, които не могат да бъдат доставени към клиентите в страната и чужбина. Обектът е категоризиран по пожарна безопасност Ф5В*(Дъскорезни, гатерни, моделиерски, тапицерски отделения, помещения за заготовка, основни и други цехове и складове на дърводобивната и дървообработващата промишленост*), съгластно изискванията на Наредба № Із-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Входът към работилницата е западно на сградата, като достъпът е осигурен по съществуваща пътна връзка, същата е преградена с стар товарен автомобил със спуснати гуми, което прави невъзможен достъпът на специализирани автомобили за противопожарна безопасност, спешна помощ и др. и е в нарушение на чл.17, ал.1 от Наредба № 8121з-647 от 1 октомври 2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

В самостоятелните обекти в сграда 04501.101.1.76 , а именно СОС с идентификатор 04501.101.1.76.4, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04501.101.1.76.5, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04501.101.1.76.6 собственост на „Комфорт Ке“ ЕООД, ЕИК 200392101 са преустроени и се ползват като шивашко предприятие, а самостоятелен обект с идентификатор 04501.101.1.76.14 е склад към предприятието, което предприятие се състои от цех за ушиване на саи, разширение към него и кроялна със складово помещение за което е издадено удостоверение за въвеждане в експлоатация № У - 07/15.01.2016 на Главен арх. на Община Бобов дол. В това предприятие има наети сто и двадесет човека, които получават трудови възнаграждения за положения труд. Част от производството е свързано с дейността на друго предприятие на територията на град Бобов дол, от което зависи прехраната на всички работещи в двете предприятия. Предприятието генерира значително количество производствени отпадъци за обезвреждането на които е осигурена лицензирана фирма, която не може да изпълнява поетите задължения поради липса на достъп.

Неосигуряването на достъп до обектите за доставка на материали за производство, за извозване на готова продукция и производствени отпадъци, както и за достъп на специализирани автомобили за противопожарна безопасност може да доведе до значителни материални и нематериални вреди, социално напрежение и загуба на работни места, което е от важно социално и икономическо значение за Община Бобов дол.

На основание чл.60, ал.5 от Административнопроцесуалния кодекс, предварителното изпълнение може да се обжалва пред Административен съд гр. Кюстендил в 3/три/ дневен срок от съобщаването на Заповедта, чрез Кмета на община Бобов дол

ЕЛЗА ВЕЛИЧКОВА

КМЕТ НА ОБЩИНА БОБОВ ДОЛ