ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ БОБОВ ДОЛ

тел.0702/6-23-23; факс.0702/6-39-56; e-mail;bdol_obshtina@abv.bg; ул."27-ми Октомври"№ 2

На основание чл. 35, ал.1 от ЗОС, при условията на чл. 85, ал.1 и ал.2, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Заповед № З – 130/ 08.03.2023 год. на Кмета на Община Бобов дол

О Т К Р И В А М:

Процедура за продажба чрез публично оповестен конкурс на недвижим имот представляващ, УПИ I -127, кв. 21, отреден за социални дейности с площ 3 370 кв. м, по плана на с. Мламолово, община Бобов дол, ведно с построените в него масивни сгради/ двуетажна сграда със застроена площ 447 кв.м и едноетажна със застроена площ 75 кв. м. при съседи: от три страни улици и УПИ II – Църква.

Конкурсът ще се проведе при следните условия:

1. Начална конкурсна пазарна цена **–** 136 323..00 лв.

Върху достигнатата цена се начислява ДДС.

2. Размер на депозит за участие – 13 632.00 лв.

3. Дата и място на провеждане на конкурса**: 23.03.2023 г. от 14.00 часа** в сградата на Общинска администрация град Бобов дол, ул."27ми Октомври" № 2, стая № 214/ втори етаж/

4. Цена на конкурсната документация – 120 лева, платени в брой на касата на Общинска администрация. Получаване на същите срещу вносна бележка в стая № 217.

5.. Краен срок на закупуване на документи до 16.00 ч. **на 22.03. 2023 год.**

6. Документи за участие на закупилите конкурсни книжа ще се приемат до 17.00 часа на **22. 03.2023 год**. в деловодството на Общинска администрация, град Бобов дол в запечатан непрозрачен плик.

7. Оглед на имота да се извършва по искане на кандидата, след закупуване на документация, всеки работен ден до 16.00 ч. на 22.03. 2023 **год.**

Специални условия :

8. Да се запази предзначението на имота - за социални дейности за срок от 5 год.

9. Да се разкрият не по малко от 12 работни места, като не по малко от 50% от заетите да бъдат местни жители от общината

10 В срок от 5 /пет/ год. от придобиване на собствеността да се направят инвестиции в размер не по малко от 60 000 лева, за подобряване на инфраструктурата и състоянието на обекта.

11. При прехвърляне на собствеността всички ограничения /условия/ описани в т. 8; 9; 10 се запазват.

12. При неявяване на кандидати за участие в конкурса, повторен конкурс ще се проведе на **10. 04. 2023 г**., при същите условия, на същото място и час.

За справки и допълнителна информация: тел. 0895656 113